



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SĂGEATA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂGEATA

PROIECT de HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului intravilan
înscris în CF nr.24883, comuna Săgeata , județul Buzău

Consiliul Local al comunei Săgeata, județul Buzău,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Sageata , județul Buzău , domnul Sorin Tănase , înregistrata la nr. 180 /20.11.2020;

- avizul de legalitate al secretarului general al comunei , înregistrat la nr. 181/20.11.2020;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Săgeata , județul Buzău ;

În conformitate cu :

- prevederile art.25 alin (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 ,republicată , cu modificările și completările ulterioare ,

- prevederile art.879 din Codul Civil cu modificările și completările ulterioare ,

- prevederile art.269 din Codul de Procedură Civilă , cu modificările și completările ulterioare ,

-prevederile poziției nr.10 din anexa la Hotărâri Consiliului Local Săgeata nr.42/2020 , privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Săgeata , județul Buzău .

- prevederile extrasului de carte funciară nr.24883 Săgeata ,

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. "c ", art.139, alin.(3), lit. "g" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ :

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă documentația tehnică de dezmembrare a imobilului teren intravilan în suprafață de 704 mp, amplasat în CV 10, Parcela 389, comuna Săgeata , sat Dâmbroca , județul Buzău , identificat cu CF nr. 24883, având număr cadastral 24883, conform documentației cadastrale .

Art.2 Imobilul descris la alin (1) va fi dezmembrat în două loturi , astfel :

Lotul nr.1 în suprafață de 304 mp curți construcții , nr.cadastral propus 28479,

Lotul nr.2 în suprafață de 400 mp curți construcții , nr.cadastral propus 28480,

Art.3 Se însușește documentația cadastrală recepționată sub nr. 146642/23.10.2020 de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește domnul Tănase Sorin , având funcția de primar al Comunei Săgeata , județul Buzău , să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului prevăzut la art.2.

Art.5 Cheltuielile notariale și înscrierea în cartea funciară vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local .

Art.6 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Săgeata , județul Buzău și secretarul general al comunei .

Art.7 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Săgeata , Instituției Prefectului județului Buzău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet a Comunei Săgeata , județul Buzău .

**PRIMAR ,
Sorin Tănase ,**

**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Raimonda Viorica Iancu**

**Nr.49/20.11.2020,
Săgeata , Buzău**