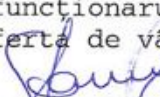


Anexa 1A

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Buzău / Săgeata	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ...232... din 27./08/2025 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Săgeata	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Stanciu Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GRIGORE VIROANA, CNI, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.A. seria, eliberat(ă) de pal BUZĂU, data și locul nașterii BUZĂU, localitatea, județul/țara ROMANIA,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin TARZA, (numele și prenumele) IONUT TĂNALIU, CNP/CIF, în calitate de computerizat, conform procurii, localitatea Săgeata, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BUZĂU, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendași" ..f.211 AGRO SASEATA SRL.....

3. Din categoria "proprietari vecini" ..Concega. F.211, D.211, D.211, D.211, D.211.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 229.. ha situat în extravilanul localității Săgești identificat cu număr cadastral 28439....., înscris în cartea funciară nr. 28439 a localității Săgești..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Cart. funciară.....;

2.

3. procură.....;

Contr. de arenda.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... Tereza Dorobanțu.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data ..06..08..2020

Anexa 1B

232/04.08.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), BIGORNE VIROANA....., vând adresa de
comunicare în: localitatea VANU PASII....., str., dl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul BUTĂRI....., e-mail,
tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3229..... (ha), la prețul de 8000.....
(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Segala</u>	<u>3229m²</u>	<u>28439</u>	<u>28439</u>	<u>62</u>	<u>432</u>	<u>agricol</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Lucia Sand Chelaru
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]..... L.S.

Data 04.08.2020

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

JUDETUL BUZAU	Registrul de evidenta Nr. 232/07.08.2020
PRIMARIA Sageata	

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de **Grigore Viroana** prin imputernicit Toma Ionut Madalin, conform procurii nr. 4092/03.09.2019, in calitate de vanzatoare, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
1		
2		
3		
4		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	- SC MD AGRO SAGEATA
Domiciliul / sediul	- SAGEATA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. Oancea Constantin 2. Dinu Pahone
--------------------------------	--

4. Statul roman , reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,
prin VICEPRIMAR Ilie Constantin



SECRETAR GENERAL
Iancu Raimonda Viorica