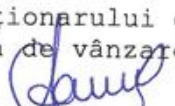


CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Buzau/Sageata	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .. 220 din 22./07/2010 (zi/lună/an) (*)
Primăria Sageata	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Stanciu Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PIȘCĂREȘA MIRELA, CNP și proprietar, identificat/identificată cu se
locul nașterii, localitatea
2. (**) cu domiciliul în: localitatea BUZĂU, et. 4, ap. 80, județul/sectorul, codul poștal, fax, email, cetățenia ROMÂNIA
3. (***) Prin ALBUȘTRICĂ MIANIDATAR (numele și prenumele) PROCURATOR, CNP/CI, conform 22069, localitatea SĂGEATA, su. nr., nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul BUZĂU, codul poștal, telefon 076676669, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" —

.....

.....

2. Din categoria "arendași" —

3. Din categoria "proprietari vecini" BOACA ALECS

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității SĂGEATA identificat cu număr cadastral 22069, înscris în cartea funciară nr. 22069 a localității SĂGEATA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. TR 2524680
2. PROCURĂ NR 3743/27.11.2019
3. CI
4. CARTE FUNCIARĂ

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
ALB 4 PETRICĂ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 22.07.2020

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) PURCHEREA MIRELA CNP
 comunicare în: localitatea BUCURĂŢI
 et. 4 ap. 80, judeţul/sectorul, codul poştal, e-mail,
 tel. 0766776669
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1 (ha), la preţul de 20 000
Doizeci mii lei (lei)*2)
 Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă *3) (**)	Obs.
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Sogedta</u>	<u>1</u>	<u>22069</u>	<u>2206935</u>	<u>246</u>	<u>ordabil</u>		
Verificat primărie*4)	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>X</u>	<u>Y</u>	

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
ALBU VERICA

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 22 07 2020

*1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre şi litere.

*3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu
- Câmpurile notate cu (**) se completează

JUDETUL BUZAU	Registrul de evidenta Nr. 220/22.07.2020
PRIMARIA Sageata	

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de **Purcherea Mirela** prin
imputernicit Albu Petrica, conform procurii nr3743/27.11.2019, in calitate de vanzatoare, pe
baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		
4		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul / sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. - Boaca Alecu 2. -
--------------------------------	--------------------------

4. Statul roman , reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,
prin VICEPRIMAR Ilie Constantin



SECRETAR GENERAL
Iancu Raimonda Viorica