

## CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>112</u> ..... din <u>30/06/2020</u> .. (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata, **Ciuperca Vasile**- CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.Is ..... 51, eliberat(ă) de SPCLEP Buzau, data și locul nașterii 02.04.1956, localitatea Sageata sat Banita, județul/țara Buzau, Romania,

2. cu domiciliul în Comuna Sageata, Sat Banita, Jud Buzau.

1. Subsemnatul/Subsemnata, **Ciuperca Marin**- CNF ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... iberat(ă) de SPCLEP Buzau, data și locul nașterii 27.10.1953, localitatea Sageata sat Banita, județul/țara Buzau, Romania,

2. cu domiciliul în Buzau, ....., Jud Buzau

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria 'coproprietari'
2. Din categoria 'arendasi SC AGRO BANITA CONSTRUCT SRL
3. Din categoria 'proprietari vecini' Rosca Ion si Gageanu Dumitra
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari în cota indiviză de 1/5 ai terenului în suprafață de 2.2125 ha situat în extravilanul localității Sageata, sat Banita, identificat cu număr cadastral 26975, înscris în cartea funciară nr. 26975 a localității Sageata, sat Banita care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie certificat de mostenitor nr. 87/27.05.2020
2. Copie titlu de proprietate nr. 56124/82
3. Copie procuri nr.
4. Copie acte de identitate

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători/Împuterniciți

Ciuperca Vasile

Ciuperca Marin

Semnătura .....

Data 30.06.2020

MR. 212/80 06 2020

Anexa 1B

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **Ciuperca Vasile- Cl** având adresa de comunicare în: ,  
localitatea Sageata, Sat Banita, județul/sectorul Buzau

Subsemnatul/Subsemnata **Ciuperca Marin- Cl** având adresa de comunicare în  
Buzau, Bl ap.8, Jud Buzau

Vindem teren agricol categoria de folosinta arabil situat in extravilan,cota indiviza de 1/5 din suprafata de 2.2125 ha la pretul de 12.390 lei(doisprezecemiiitreisutenouazeci lei).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatiiprivindamplasamentulterenului						Categori a de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/ Judetul	Suprafat a -ha-	Nr. cadastra l	Nr. de carte funciar a	Nr. tarla/lo t	Nr. parcel a		
Se completeaza de catrevanzator	Sageata/Buzau	1/5 2.2125	26975	26975	27	149/82	Arabil	
Verificatprimari e	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Ciuperca Vasile

Ciuperca Marin

Semnătura .....

Data 30.06.2020

JUDETUL BUZAU	Registrul de evidenta Nr. 212/30.06.2020
PRIMARIA SAGEATA	

LISTA  
preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Ciupercă Vasile și Ciupercă Marian , in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		
4		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-SC AGRO BANIȚA CONSTRUCT SRL
Domiciliul / sediul	- SAGEATA- BANIȚA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. Roșca Ion 2. Săgeteanu Dumitra
--------------------------------	--------------------------------------

4. Statul roman , reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PENTRU PRIMAR,  
PRIN VICEPRIMAR ILIE CONSTANTIN



SECRETAR GENERAL  
IANCU RAIMONDA VIORICA