

Anexa 1A

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) BUZĂU / SĂGEATA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... 198 ... din 25/05/2020 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COM. SĂGEATA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Alu
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PICIU ALECSANDRA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, EPURESCU I.O.H., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria X7, data și locul nașterii BUZĂU, localitatea BUZĂU, județul/țara ROMANIA,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin IMPOTERNICI / (numele și prenumele) TOMI IONUȚ UDELEA, CNP/CIF în calitate de Impoternic, conform procurii, localitatea BUZĂU, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BUZĂU, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....

2. Din categoria "arendași" SIDA IORO SAGEATA SRL

3. Din categoria "proprietari vecini" Maria Rucoschiva, Anam, Anam, Cănaș

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 26415² ha situat în extravilanul localității Segec, identificat cu număr cadastral 26415, înscris în cartea funciară nr 26415 a localității Segec care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Căruț funciară
2. Certificat de arabil
3. Necăruț
4. Cert. de moșt

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Înputernicit,

..... Iana Iana Chodalicu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... Iana

Data 22.09.2020

198/29.05.2020

Anexa 1B

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), EPURESCU ION, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Săvârșin, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul RUHAU, codul poștal e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3000m² (ha), la prețul de 100.0 lei (sau mie lei) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Săvârșin</u>	<u>3000m²</u>	<u>28415</u>	<u>28415</u>	<u>35</u>	<u>212</u>	<u>arabil!</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Liana Șerban Cebolalu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [semnătură] L.S.

Data 2.05.2020

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

JUDETUL BUZAU	Registrul de evidenta Nr. 198/29.05.2020
PRIMARIA Sageata	

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de **Epurescu Ion**, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		
4		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	- SC MD AGRO SAGEATA SRL
Domiciliul / sediul	- SAGEATA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. Marin Paraschiva
--------------------------------	---------------------

4. Statul roman , reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PENTRU PRIMAR,
PRIN VICEPRIMAR



SECRETAR GENERAL
IANCU RAIMONDA VIORICA