

## CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <b>BUZĂU / SĂGEATA</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... <b>172</b> ..... din <b>04 / 05 / 2020</b> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <b>COMUNEI SĂGEATA</b>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>PICU ALECSANDRA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <b>Aw</b>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Spas Elisabeta**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **Săgeata**, eliberat(ă) de **Pol. Buzău**, data și locul nașterii **Săgeata**, localitatea **Săgeata**, județul/țara **Buzău**,
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea **Săgeata**, str. **Săgeata** nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Buzău**, codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia **română**, starea civilă **săduvă**,
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin **Hoasa Maria** / (numele și prenumele) ....., CNP/CIF ....., în calitate de **mandatar**, conform **proc. 3696**, localitatea **Săgeata**, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Buzău**, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" *Costin Radu si Stoice Costin*

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,5081* ha situat în extravilanul localității *Săgeata*, identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. - *FP 56123/94*
2. - *act. moderniz. 220/31.07.2018*
3. - *act de partaj voluntar 102/16.12.1996*
4. - *procură valutar-cumpărare, copie ci*

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

*ACTSA MARIA*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Actsa Maria*

Data .....



172/04.05.2020

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Ispas Elisabeta, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea Sigatla str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul Buzău codul poștal ..... e-mail .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5081 (ha), la prețul de 10600 (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Sigatla</u>	<u>0,5081</u>			<u>18</u>	<u>52</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*4)	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

HOASA MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data .....

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care ervesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, vidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<b>JUDETUL BUZAU</b>	Registrul de evidenta <b>Nr. 172/04.05.2020</b>
<b>PRIMARIA Sageata</b>	

**LISTA**

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Ispas Elisabeta prin imputernicit Hoasa Maria, in calitate de vanzatoare, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		
4		
5		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul / sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. Gavrilă Ioana 2. Stoica Costea
--------------------------------	--------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PT PRIMAR,  
VICEPRIMAR Ilie Constantin



SECRETAR GENERAL  
Iancu Raimonda Viorica