

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SAGEATA
CONSILIUL LOCAL SAGEATA

HOTĂRÂRE

privind alipirea a doua terenuri situate in comuna Sageata , sat Sageata , judetul Buzau , proprietatea publica a comunei

Consiliul Local al comunei Sageata județul Buzău ,

Având în vedere :

- expunerea de motive a viceprimarului Comunei Sageata, judetul Buzau, dl Ilie Constantin, care indeplineste si atributiile conferite de lege primarului , conform prevederilor art.72 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , înregistrată la nr. 3914/21.11.2017;

- raportul secretarului comunei înregistrat la nr. 3915/21.11.2017;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sageata , judetul Buzau ;

In conformitate cu :

- prevederile art.3 si art.4 din Legea nr.213/1994 privind proprietatea publica , cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile art.879 si art.880 din noul Cod Civil , republicat ;

- prevederile art.25 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ,

- prevederile art.100 , art.132 alin (1) , art.135 alin (1) lit.b si alin (3) din Ordinul nr.700/2014 al Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara , cu modificarile si completarile ulterioare ,

- prevederile Hotarari Consiliului Local Sageata nr.17/2015 privind aprobarea cumpararii terenului in suprafata de 99 mp , situat in intravilanul satului Sageata , comuna Sageata , judetul Buzau , proprietatea domnului Stanciu Petre ,

- prevederile actului notarial autentificat sub nr.3035/19.06.2015 la Biroul Notarial Vasile Victor si Asociatii ,

- prevederile pct.125 din anexa nr.65 privind inventarul bucurilor care apartin domeniului public al comunei Sageata , judetul Buzau ,

- prevederile referatului de admitere a cereri de alipire nr.79471/2017 eliberat de Oficiul de cadastru si Publicitate Imobiliara Buzau ,

In temeiul art. 36, alin. (2) lit.c , alin (5) lit.c , art. 45, alin.(3) , art.120 și art.115 alin (1), lit „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aproba alipirea celor doua terenuri situate in intravilanul comunei Sageata , sat Sageata , judetul Buzau , proprietatea publica a comunei , după cum urmează:

a) Imobilul – teren in suprafata masurata de 99 mp , înscris în cartea funciara nr.21230 si numar cadastral 21230 , categoria de folosinta curti-constructii , amplasat in intravilanul satului Sageata , cvartal 6 , parcela 193,194 ,

b) Imobilul – teren in suprafata masurata de 956 mp , inscris in cartea funciara nr.22457 si numar cadastral 22457 , categoria de folosinta curti-constructii , amplasat in intravilanul satului Sageata , cvartal 6 , parcela 196 . Pe suprafata de 956 mp se afla amplasate cladirea C1 in suprafata de 366 mp cu destinatia de sediu primarie , numar cadastral 22457 si cladirea C2 in suprafata de 123 mp cu destinatia de anexa , numar cadastral 22457 .

(2) Prin alipirea celor doua terenuri se va forma un singur corp de proprietate in suprafata masurata de 1055 mp , numar cadastral 22492 , categoria de folosinta curti – constructi , amplasata in intravilanul satului Sageata , cv 6 , parcelele 193,194,196 , proprietatea publica a comunei .

Art.2 Se insuseste lucrarea de specialitate denumita „ Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de alipire „, executata de persoana fizica autorizata Grigore George Gabriel, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare . .

Art.3 Se împuternicește domnul Tănase Sorin avînd calitatea de administrator public și Iancu Viorica Raimonda , secretarul comunei , sa semneze orice document privind operatiunea de alipire a terenului mentionat la art.1 alin (2) in forma autentica.

Art.4 Secretarul comunei va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri si o va transmite institutiilor si autoritatilor interesate.

Președinte de Ședință

Consilier local

Cătoiu Cristina Artemiza

Contrasemnează

Secretar,

Viorica Raimonda Iancu

Nr.58 , Sageata - Buzau , 29.11.2017

Hotărâre a fost adoptat de Consiliul local al comunei Sageata în ședința de extraordinara din data de 29.11.2017 , cu respectarea prevederilor art. 45, alin.(1) (2) si (3) din Legea nr. 215/2001, a administraiei publice locale , (R2) , cu modificarile si completările ulterioare , cu un număr de 11 voturi pentru , 0 abțineri și 0 voturi împotriva , din numărul total de 12 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință