



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SĂGEATA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂGEATA

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului intravilan înscris în CF nr.24908, comuna Săgeata , județul Buzău

Consiliul Local al comunei Săgeata, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al viceprimarului comunei Sageata , județul Buzău , domnul Ilie Constantin , care îndeplinește atribuțiile conferite de lege primarului , conform prevederilor art.163 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , înregistrata la nr. 130/22.07.2020;

- avizul de legalitate al secretarului general al comunei , înregistrat la nr.131/22.07.2020;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Săgeata , județul Buzău ;

În conformitate cu :

- prevederile art.25 alin (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,

- prevederile art.879 și art.880 din Codul Civil cu modificările și completările ulterioare ,

- prevederile art.269 din Codul de Procedură Civilă , cu modificările și completările ulterioare ,

- prevederile art.132 alin (1), art.133 alin(1) și art.135 alin (1) lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară , cu modificările și completările ulterioare ,

-prevederile Hotărâri Consiliului Local Săgeata nr.26/28.06.2019 , privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Săgeata a unei suprafețe de teren,

- prevederile extrasului de carte funciară nr.24908 Săgeata ,

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. "c ", art.139, alin.(3), lit. "g" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ :

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă documentația tehnică de dezmembrare a imobilului teren intravilan în suprafață de 1624 mp, amplasat în CV 29, Parcela 1057, comuna Săgeata , sat Dâmbroca , județul Buzău , identificat cu CF nr. 24908, având număr cadastral 24908, conform documentației cadastrale .

Art.2 Imobilul descris la alin (1) va fi dezmembrat în trei loturi , astfel :

Lotul nr.1 în suprafață de 541 mp curți construcții , nr.cadastral propus 28437,

Lotul nr.2 în suprafață de 542 mp curți construcții , nr.cadastral propus 28438,

Lotul nr.3 în suprafață de 541 mp curți construcții , nr.cadastral propus 28438.

Art.3 Se însușește documentația cadastrală recepționată sub nr.

85265/22.07.2020 de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește domnul Tănase Sorin , având funcția de administrator public , să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului prevăzut la art.2.

Art.5 Cheltuielile notariale și înscrierea în cartea funciară vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local .

Art.6 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Săgeata , județul Buzău , care îndeplinește atribuțiile conferite de lege primarului conform prevederilor art.163 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ și secretarul general al comunei .

Art.7 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Săgeata , Instituției Prefectului județului Buzău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet a Comunei Săgeata , județul Buzău .

Președinte de Ședință
Consilier local ,
Manea Ion

Contrasemnează
Secretar General al Comunei,
Iancu Viorica Raimonda

Nr.34 , Sageata – Buzău /30.07.2020

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Săgeata în ședința de ordinară din data de 30.07.2020,cu respectarea prevederilor art139 alin.(1),din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu un număr de 12 voturi pentru ,0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință