



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂGEATA

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare și exploatare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare și sistemele de utilitate publică utilizate - sistemele de alimentare cu apă și de canalizare - către serviciul
“SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SĂGEATA”, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea consiliului local al comunei SĂGEATA, județul BUZĂU

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂGEATA, întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2021

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei SĂGEATA, în calitate sa inițiator, înregistrat sub nr. 4121/24.06.2021;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 4122/24.06.2021;
- avizul comisiei de specialitate economico-financiară, administrarea domeniului public și privat al comunei, învățământ, sănătate și familie a consiliului local SĂGEATA înregistrat sub nr.4123/ 24.06.2021,
- prevederile HCL SĂGEATA nr. 22/30.03.2018 privind reorganizarea “Compartimentului de Alimentare cu Apă” fără personalitate juridică, din structura aparatului de specialitate al primarului comunei Săgeata, județul Buzău, într-un serviciu cu personalitate juridică organizat în subordinea Consiliului local Săgeata, sub denumirea “Serviciu Public de Alimentare cu Apă Săgeata”;
- prevederile art.2 lit.g), art.3 alin.(1) și alin.(4), art.4 alin.(1) și alin.(4), art. 8, alin. (1) și alin.(3) lit.d) și lit.i), art.9 alin.(4) lit.c) și lit.d), art.23 alin.(1) lit.a), art.24 alin.(1) lit.a), art.25 alin.(1), alin.(3) și alin.(4) și art.28 alin.(2) lit.a), alin.(5) și alin.(7), art.43 alin.(1) și alin.(2), art.44 alin.(1), alin.(2), alin.(4), alin.(5), alin.(6) și alin.(7), art. 46[^]1 lit.a), art.47 și art.48 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 alin.(1) lit.e), art. 19 alin.(2) și alin.(3), art.31 alin.(1), art.35 alin.(1), art.37 alin.(1), alin.(2) și alin.(3), art.38 alin.(1) și alin.(2), art.39 și art.40 din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.(3) din Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor nr.65/2007;
- prevederile art.5 lit.w), lit.aa), lit.cc), lit.kk), art.92 alin.(1) și alin.(2) lit.a) și lit.f), art.108 lit.a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și lit.d), alin.(6) lit.a) și lit.b), alin.(7) lit.n), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g) și lit.h), art.287 lit.b), art.290, art.297 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.298, art.299, art.300 alin.(1), art.362 alin.(1), alin.(2) și alin.(3), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâște:

Art.1 Se dau în administrare și exploatare serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare și sistemele de utilitate publică aferente - sistemele de alimentare cu apă și de canalizare - pentru furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al U.A.T. comuna SĂGEATA, județul BUZĂU, către serviciul "SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SAGEATA", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înființat și organizat în subordinea consiliului local al comunei SĂGEATA, județul BUZĂU, denumit în continuare și Operator.

Art.2 Predarea – preluarea bunurilor proprietate publică sau/și privată ale comunei SĂGEATA se va face pe bază de protocol și inventar de către o comisie înființată în acest scop prin dispoziția primarului comunei SĂGEATA;

Art.3 Operatorul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, va administra, va asigura funcționarea și va exploata serviciul și sistemul de alimentare cu apă și de canalizare ale U.A.T. comuna SĂGEATA și va presta următoarele activități:

- a) captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
- b)tratarea apei brute;
- c)transportul apei potabile și/sau industriale;
- d)înmagazinarea apei;
- e)distribuția apei potabile și/ sau industriale.
- f) colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stațiile de epurare;
- g) epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar;
- h) colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora;
- i) evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitățile prevăzute mai sus;
- j) evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților.

Art.4 Se acordă Operatorului dreptul exclusiv de a presta activitățile de la art.3 pentru toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale SĂGEATA în condiții de calitate și cu respectarea indicatorilor de performanță stabiliți prin Regulamentul propriu al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin hotărâri ale consiliului local al comunei SĂGEATA;

Art.5 Prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare la nivelul U.A.T. comuna SĂGEATA se va face în conformitate cu prevederile Regulamentului și Caietului de Sarcini ale serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare aprobate prin hotărâri ale consiliului local al comunei SĂGEATA.

Art.6 Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare are obligația să asigure prestarea activităților menționate la art.3 din prezenta hotărâre pentru toți utilizatorii (populație, agenți economici, instituții publice, etc.) de pe teritoriul comunei SĂGEATA în condiții de calitate și cu respectarea indicatorilor de performanță stabiliți prin Regulamentul propriu al serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei.

Art.7 (1) Funcționarea serviciului și sistemului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condițiile de menținere a licenței.

(2) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheț, distribuția apei se va face după un program propus de operator și aprobat de autoritatea administrației publice locale, program ce va fi adus la cunoștința utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media, afișare la utilizator).

(3) Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și, după caz, pentru combaterea și stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

(4) Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la bransamentele acestora, condițiile de potabilitate prevăzute în normele tehnice și reglementările legale în vigoare, precum și parametrii de debit și presiune precizați în acordurile și contractele de furnizare.

(5) Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menționate la alin. (3) este permisă numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul de apă potabilă al localităților, stabilit potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare.

(6) În cazul în care cerințele de apă potabilă ale operatorilor economici nu pot fi acoperite integral sau pot fi acoperite numai parțial, aceștia pot să își asigure alimentarea cu apă potabilă prin sisteme proprii, realizate și exploatate în condițiile legii.

(7) Pentru satisfacerea altor nevoi, cum ar fi stropitul străzilor și al spațiilor verzi, spălatul piețelor și al străzilor, spălarea periodică a sistemului de canalizare, spălarea autovehiculelor și consumul tehnologic al unităților industriale, se va utiliza cu precădere apă industrială.

(8) Apa industrială sau cu caracter nepotabil se poate asigura fie prin sisteme publice de alimentare cu apă industrială, fie prin sisteme individuale realizate și exploatate de operatorii economici.

(9) Se interzice orice legătură sau interconectare între sistemele de alimentare cu apă potabilă și sistemele de alimentare cu apă industrială.

(10) Sistemul de canalizare trebuie să asigure cu precădere colectarea, transportul, epurarea și evacuarea într-un receptor natural a apelor uzate provenite de la utilizatorii serviciului de alimentare cu apă, precum și a apelor pluviale sau de suprafață colectate de pe teritoriul localităților.

(11) Nămolurile provenite din stațiile de tratare a apei, din sistemele de canalizare și din stația de epurare a apelor uzate se tratează și se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitării controlate sau valorificării, potrivit reglementărilor legale în vigoare privind protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.

(12) Apele uzate evacuate în sistemele de canalizare trebuie să respecte condițiile precizate prin acordul de preluare în canalizarea publică a comunei SĂGEATA, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, precum și pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare, astfel încât prin natura, cantitatea ori calitatea lor să nu conducă la:

a) degradarea construcțiilor și instalațiilor componente ale sistemelor de canalizare;

b) diminuarea capacității de transport a rețelelor și a canalelor colectoare;

c) perturbarea funcționării normale a stației de epurare, prin depășirea debitului și a încărcării sau prin inhibarea proceselor de epurare;

d) apariția unor pericole pentru igiena și sănătatea populației sau a personalului de exploatare a sistemului;

e) apariția pericolelor de explozie.

(13) Evacuarea în receptorii naturali a apelor uzate epurate și depozitarea nămolurilor provenite din stația de epurare se fac numai în condițiile calitative și cantitative precizate în avizele, acordurile și autorizațiile de mediu eliberate de autoritățile competente, potrivit reglementărilor în vigoare din domeniul protecției calității apei și a mediului, astfel încât să se garanteze protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.

(14) Preluarea în sistemele de canalizare a apelor uzate provenite de la operatori economici industriali sau de la alți utilizatori neracordați la rețelele publice de distribuție a apei se poate aproba numai în măsura în care capacitatea sistemelor nu este depășită din punct de vedere hidraulic sau al încărcării cu substanțe impurificatoare și numai dacă nu conțin poluanți toxici sau care pot inhiba ori bloca procesul de epurare

Art.8 (1) Pentru intervenția rapidă în caz de necesitate operatorul va face marcaje și inscripții pe clădirile de locuit, alte clădiri din apropiere, împrejurimi, care vor indica prezența căminelor de vane și a hidranților de incendiu.

(2) Este interzisă blocarea accesului la căminele și hidranții rețelei pentru care s-au executat marcajele și inscripțiile menționate la alin. (1).

Art.9 În vederea realizării obiectivelor și sarcinilor ce le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localității, operatorul trebuie să asigure:

a) producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile, respectiv preluarea, canalizarea, epurarea și evacuarea apelor uzate;

b) exploatarea sistemului de alimentare cu apă, respectiv a sistemului de canalizare în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

c) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemului de alimentare cu apă și de canalizare;

d) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemului de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

e) captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;

f) întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a sistemului de alimentare cu apă și de canalizare;

g) contorizarea cantităților de apă produse, distribuite și respectiv facturate;

h) creșterea eficienței și a randamentului sistemului de alimentare cu apă și de canalizare în scopul reducerii prețurilor și tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică și prin reproiectarea, reutilizarea și re tehnologizarea acestora;

i) limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele de alimentare cu apă, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, re folosirea și reutilizarea acesteia.

j) refacerea locului unde a intervenit pentru reparații sau execuția unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la terminarea lucrării, ținând cont de condițiile meteorologice care nu trebuie să afecteze calitatea acesteia. Imediat după remedierea unei avarii care a afectat pavajul în zona de intervenție, operatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea unor pavaje provizorii, care să asigure reluarea circulației pe porțiunile afectate, iar aducerea pavajului la forma și calitatea inițială se va finaliza în aceleași condiții. Pe toată perioada desfășurării intervențiilor și până la finalizarea pavajului definitiv, operatorul va asigura semnalizarea corespunzătoare atât din punct de vedere al execuției, cât și din punct de vedere al siguranței circulației.

Art.10 (1) Pe toată durata existenței sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, pentru executarea lucrărilor necesare întreținerii și exploatarei sistemelor respective, operatorul are drept de servitute asupra proprietăților afectate de sistemul de alimentare cu apă și de canalizare, realizându-se cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestuia.

(2) Dacă cu ocazia intervențiilor pentru re tehnologizări, reparații, revizii, avarii se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, operatorul are obligația să le plătească acestora despăgubiri, în condițiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile cauzate. Cuantumul despăgubirii se stabilește prin acordul părților sau, în cazul în care părțile nu se înțeleg, prin hotărâre judecătorească.

(3) Operatorul are obligația să țină evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu în parte.

Art.11 Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, are dreptul:

a) să oprească temporar furnizarea apei sau prestarea serviciului de canalizare, fără înștiințarea prealabilă a utilizatorilor și fără să își asume răspunderea față de aceștia, în cazul unor avarii grave a căror remediere nu suferă amânare, care pot produce pagube importante, accidente sau explozii, defecțiuni ale instalațiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcționare a sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare. În astfel de cazuri, operatorul are obligația de a anunța utilizatorii imediat de situația apărută prin toate mijloacele ce le are la dispoziție;

b) să restricționeze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă, cu înștiințarea prealabilă, în cazul în care apar restricționări justificate la sursa de apă sau la racordarea și punerea în funcțiune a unor noi capacități din cadrul sistemului de alimentare cu apă sau de canalizare ori a unor lucrări de întreținere planificate. Aceste restricționări se pot face cu aprobarea autorităților administrației publice locale SĂGEATA, cu excepția cazurilor de forță majoră;

c) să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate/prestate și să aplice penalitățile legale;

d) să întrerupă sau să sisteze furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile legii, cu notificare prealabilă, la utilizatorii care nu și-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleași măsuri, inclusiv desființarea bransamentelor/racordurilor, se pot lua față de utilizatorii clandestini, dacă aceștia nu au îndeplinit condițiile impuse de operatori pentru intrarea în legalitate.

e) măsura debransării de la rețeaua publică se poate lua numai în urma unei notificări prealabile adresate utilizatorului restant și se poate pune în aplicare după 5 zile lucrătoare de la data primirii acesteia; transmiterea se poate face prin curier sau prin scrisoare recomandată. Procedura de notificare se va considera îndeplinită și în cazul unui eventual refuz de primire a acesteia din partea utilizatorului.

f) reluarea furnizării/prestării serviciului alimentare cu apă și de canalizare se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării prestării serviciului, se suportă de utilizator.

g) dacă în termen de 3 luni de la data debransării nu se solicită reluarea prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, calitatea de utilizator se pierde, iar reluarea prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se face ca pentru un nou utilizator, în baza unui nou contract de prestare a serviciului.

h) să solicite ajustarea periodică a prețului/tarifului, în raport cu modificările intervenite în costuri;

i) să solicite modificarea prețului/tarifelor, în condițiile legii, dacă a intervenit o schimbare semnificativă a echilibrului contractual sau în structura costurilor;

j) să aplice la facturare prețurile/tarifele aprobate de Consiliul local al Comunei SĂGEATA;

k) solicite recuperarea debitelor la instanța competentă, factura emisă pentru serviciile de utilități publice constituind titlu executoriu.

Art.12 Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare are obligația:

a) să respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare/prestare a serviciilor de apă și de canalizare;

- b) să respecte prevederile regulamentului propriu serviciului de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin hotărâri ale consiliului local al comunei SĂGEATA;
- c) să ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defecțiunilor apărute la instalațiile sale, precum și de înlăturare a consecințelor și pagubelor rezultate;
- d) să presteze serviciul de alimentare cu apă și de canalizare la toți utilizatorii cu care a încheiat contracte de furnizare/prestare și utilizare a serviciilor;
- e) să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost licențiat;
- f) să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritățile administrației publice locale ale comunei SĂGEATA;
- g) să furnizeze date despre prestarea serviciului autorităților administrației publice locale, precum și A.N.R.S.C., conform programelor stabilite de acestea;
- h) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare pentru achizițiile de lucrări, bunuri și servicii;
- i) să furnizeze apă potabilă și/sau industrială la parametri de potabilitate impuși de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor și a presiunii de serviciu, indiferent de poziția utilizatorului în schema de funcționare;
- j) să asigure preluarea apelor uzate și meteorice la sistemul de canalizare și să verifice calitatea acestora;
- k) să întrețină și să verifice funcționarea contoarelor de măsurare a cantităților de apă, în conformitate cu prescripțiile metrologice și să utilizeze pentru sigilare numai sigilii cu serie unică de identificare pentru a preveni sigilarea neautorizată;
- l) să emită factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată;
- m) să factureze cantitățile de apă furnizate și serviciile de canalizare prestate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, aducând la cunoștința utilizatorului modificările de tarif;
- n) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor, să le verifice și să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora. La sesizările utilizatorilor operatorul va răspunde în scris, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la înregistrarea acestora.
- o) să presteze serviciul de alimentare cu apă și de canalizare numai pe baza unui contract încheiat cu utilizatorii serviciului și în conformitate cu prevederile regulamentului propriu serviciului de alimentare cu apă al comunei SĂGEATA;
- p) să țină gestiune separată pentru fiecare activitate a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în vederea stabilirii de prețuri juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;
- q) să încheie contracte de asigurare pentru pagubele aduse la infrastructura exploatată în desfășurarea activităților;
- r) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prevăzute de legislația în vigoare;
- s) să presteze serviciul de alimentare cu apă și de canalizare cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității și egalității de tratament între utilizatori.
- ș) să echipeze cu contoare bransamentele utilizatorilor în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de Consiliul Local al comunei SĂGEATA ;
- t) să respecte obiectivele și țințele prevăzute de actele de reglementare în vigoare din sectorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.13 Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului, în cazurile de forță majoră precum:

- a) evenimente naturale incontroabile (cutremur, erupția unui vulcan, furtună, inundație, incendiu, orice alte catastrofă naturală,etc.)

- b) evenimente sociale (război, atentat terorist, lovitură de stat, greve, instituirea stării de necesitate, orice alte evenimente sociale asimilate forței majore, etc);
- c) evenimente de natură medicală, sănătate publică, siguranța alimentelor și sanitar veterinar;
- d) orice alte cazuri asimilate forței majore în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.14 Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului în următoarele cazuri:

- a) ca urmare a lucrărilor de întreținere, reparații, modernizări, extinderi, devieri, branșări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunțat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data și intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunțul de oprire a furnizării apei, prin mass-media și/sau afișare la utilizatori, după caz, în funcție de numărul de utilizatori afectați trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;
- b) în cazul ploilor torențiale care duc la depășirea capacității proiectate de preluare la canalizare a debitelor, situație în care operatorul va face dovada depășirii capacității.

Art.15 Utilizatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare are dreptul:

- a) să beneficieze de serviciul de alimentare cu apă și/sau de canalizare la nivelurile stabilite în contract;
- b) să primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;
- c) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;
- d) să fie anunțat cu cel puțin 24 de ore înainte despre opririle programate sau restricționările în furnizarea/prestarea serviciului;
- e) să fie despăgubit în cazurile încălcării de către operator a clauzelor contractuale care prevăd și cuantifică valorile despăgubirilor în funcție de prejudiciul cauzat;
- f) să fie informat despre modul de funcționare a serviciilor de apă și de canalizare, despre deciziile luate de autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. și de operator privind asigurarea acestor servicii;
- g) să aibă montate pe branșamentele proprii ale imobilelor contoare de apă pentru înregistrarea consumurilor.

Art.16 Utilizatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare este obligat:

- a) să respecte clauzele contractului de furnizare/prestare încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă și/sau de canalizare;
- b) să asigure folosirea eficientă și rațională a apei preluate din rețeaua de alimentare cu apă, prin încadrarea în normele de consum pe persoană, unitatea de produs sau puncte de folosință, conform debitelor prevăzute în standardele în vigoare;
- c) să utilizeze apa numai pentru folosințele prevăzute în contractul de furnizare a serviciilor. În cazul în care utilizatorul dorește să extindă instalațiile sau utilizarea în alte scopuri decât cele pentru care s-a încheiat contractul va înștiința/notifica operatorul/furnizorul despre aceasta. Dacă noile condiții impun, se vor modifica clauzele contractuale;
- d) să mențină curățenia și să întrețină în stare corespunzătoare căminul de apometru/contor, dacă se află amplasat pe proprietatea sa;
- e) să anunțe imediat după constatare operatorul despre apariția oricărei deteriorări apărute la căminul de apometru, care îl deservește;
- f) să permită citirea contorului, dacă acesta este amplasat pe proprietatea sa;
- g) să nu utilizeze instalațiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract;

h) să execute lucrările de întreținere și reparații care îi revin, conform reglementărilor legale, la instalațiile interioare de apă pe care le are în folosință, pentru a nu se produce pierderi de apă, sau, în cazul în care, prin funcționarea lor necorespunzătoare, creează un pericol pentru sănătatea publică. Obligația se extinde și la stațiile de hidrofoare, rezervoare, stații de pompare interioare etc., care se află în proprietatea utilizatorului;

i) toți utilizatorii, operatorii economici, care utilizează în procesul tehnologic apă potabilă sunt obligați să furnizeze operatorului informații cu privire la consumurile prognozate pentru o perioadă următoare convenită cu operatorul;

j) să nu execute lucrări clandestine de ocolire a contorului;

k) să nu modifice instalația interioară de distribuție a apei potabile fără avizul operatorului;

l) să nu manevreze vanele din amonte de apometru și să folosească pentru intervenții la instalațiile interioare numai robinetul sau vana din aval de apometru;

m) să nu influențeze în niciun fel indicațiile contorului de apă și să păstreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile;

n) să achite contravaloarea serviciilor furnizate de operator în termen de 15 zile de la emiterea facturii;

o) să nu evacueze în rețeaua de canalizare deșeuri, reziduuri, substanțe poluante sau toxice care încalcă condițiile de descărcare impuse de normele tehnice în vigoare;

p) să comunice operatorului serviciului, dacă sunt deținătorii de surse proprii de apă, data punerii în funcțiune a acestora, în vederea facturării cantităților de apă uzată deversate în rețeaua de canalizare. În acest scop au obligația să instaleze apometre, să țină la zi registrul de evidență, pe baza căruia să se poată calcula și verifica debitul surselor proprii.

Art.17 Drepturile și obligațiile părților cu privire la prestarea /furnizarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare inclusiv pentru administrarea activităților specifice serviciului de completează cu cele prevăzute în Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare ale comunei SĂGEATA.

Art.18 Fapta săvârșită cu intenție contra unei colectivități locale prin otrăvirea în masă, provocarea epidemiilor, infestarea surselor de apă, deteriorarea gravă sau distrugerea totală ori parțială a instalațiilor, utilajelor, echipamentelor și a dotărilor aferente sistemului de alimentare cu apă este considerată act de terorism și se pedepsește potrivit legislației în vigoare.

Art. 19 (1) Constituie contravenție în domeniul serviciilor de utilități publice și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei următoarele fapte:

a) refuzul utilizatorilor de a permite operatorului accesul la dispozitivele de măsurare-inregistrare, în scopul efectuării controlului, înregistrării consumurilor ori pentru executarea lucrărilor de întreținere și reparații;

b) nerespectarea de către utilizatori a termenelor pentru încheierea acțiunii de contorizare individuală la nivel de apartament;

c) racordarea la sistemele de utilități publice fără acord de furnizare, respectiv aviz de branșare eliberat de operator;

d) utilizarea fără contract de furnizare a serviciilor de utilități publice;

e) modificarea neautorizată de către utilizatori a instalațiilor, utilajelor, echipamentelor și a dotărilor aferente sistemelor de utilități publice;

f) nerespectarea indicatorilor de performanță ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Constituie contravenție în domeniul serviciilor de utilități publice și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei următoarele fapte:

a) refuzul operatorului de a permite utilizatorilor accesul la dispozitivele de măsurare-inregistrare a consumurilor, când acestea sunt montate în instalația aflată în administrarea sa;

b) întârzierea nejustificată a operatorului de a brânşa noi utilizatori, precum și impunerea unor soluții de brânşare inadecvate din punct de vedere tehnico-economic și neconforme actelor normative în vigoare și reglementărilor stabilite de autoritățile naționale de reglementare competente;

c) sistarea nejustificată a serviciului sau refuzul de a realimenta utilizatorii după achitarea la zi a debitelor restante.

d) neurmărirea de către primar a întocmirii regulamentului propriu al serviciului și a caietului de sarcini în termen de 90 de zile de la aprobarea regulamentului-cadru al serviciului și a caietului de sarcini-cadru;

e) refuzul utilizatorilor de a permite operatorului accesul la dispozitivele de măsurare-inregistrare, în scopul efectuării controlului, înregistrării consumurilor ori pentru executarea lucrărilor de întreținere și reparații;

f) orice intervenție neautorizată a utilizatorului asupra elementelor componente ale sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;

g) împiedicarea de către utilizator, în orice mod, a accesului operatorului la căminele de racord, pentru prelevarea de probe de monitorizare a apelor uzate;

h) împiedicarea de către utilizator, în orice mod, a accesului operatorului la instalațiile de preepurare, în scopul efectuării controlului;

i) refuzul operatorului de a încheia, în condițiile Legii 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare, contracte de furnizare/prestare a serviciului cu utilizatorii individuali din imobilele de tip condominiu;

j) nerespectarea prevederilor art. 44 alin. (2¹) din Legea 51/2006 a serviciilor de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Constituie contravenție nerespectarea de către utilizatori a prevederilor art. 31 alin. (14) din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 4.000 lei.

(4) Constituie contravenție în domeniul serviciilor de utilități publice și se sancționează cu amendă de la 10.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:

a) încălcarea de către operator a prevederilor reglementărilor tehnice și/sau comerciale, inclusiv a reglementărilor-cadru ale serviciilor de utilități publice stabilite de autoritățile de reglementare competente, precum și nerespectarea condițiilor asociate licențelor;

b) refuzul operatorului de a pune la dispoziția autorităților de reglementare competente datele și/sau informațiile solicitate ori furnizarea incorectă și incompletă de date și/sau informații necesare desfășurării activității acestora;

c) furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice în afara parametrilor tehnici și/sau calitativi adoptați prin contractul de furnizare/prestare ori a celor stabiliți prin normele tehnice și/sau comerciale adoptate de autoritatea de reglementare competentă;

d) nerespectarea de către operator a termenelor-limită stabilite pentru încheierea acțiunii de contorizare la brânșamentele utilizatorilor;

e) nerespectarea de către unitatea administrativ-teritorială SĂGEATA a dispozițiilor Legii 51/2006 a serviciilor publice, republicată cu modificările și completările ulterioare și a celorlalte reglementări specifice serviciilor de utilități publice ori neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a măsurilor dispuse de autoritățile de reglementare competente.

f) nerespectarea de către autoritățile administrației publice locale a obligațiilor prevăzute la art. 5 alin. (3) și (7) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor publice, republicată cu modificările și completările ulterioare

(5) Constituie contravenție în domeniul serviciilor de utilități publice și se sancționează cu amendă de la 30.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:

a) refuzul operatorului de a se supune controlului și de a permite verificările și inspecțiile prevăzute prin reglementări sau dispuse de autoritatea de reglementare competentă, precum și obstrucționarea acesteia în îndeplinirea atribuțiilor sale;

- b) neaplicarea măsurilor stabilite cu ocazia activităților de control;
- c) furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice de către operatorii fără licență eliberată potrivit prevederilor din Legea nr. 51/2006 a serviciilor publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- d) furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice fără hotărâre de dare în administrare;
- e) practicarea unor prețuri și/sau tarife neaprobată sau mai mari decât cele aprobate de autoritățile administrației publice locale ale comunei SĂGEATA sau de autoritatea de reglementare competentă, după caz, în baza metodologiilor stabilite de autoritățile de reglementare competente;
- f) încheierea de către autoritățile contractante a contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice fără respectarea prevederilor prezentei legi și/sau a legislației specifice fiecărui serviciu;
- g) aprobarea obiectivelor de investiții publice aferente infrastructurii tehnico-edilitare a serviciilor de utilități publice fără respectarea documentațiilor de urbanism, amenajarea teritoriului și de protecția mediului, adoptate potrivit legii;
- h) nerespectarea de către operatori a normelor privind protecția igienei publice și a sănătății populației, a mediului de viață al populației și a mediului;
- i) furnizarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără aprobarea autorităților administrației publice locale prin hotărâre de dare în administrare;
- j) darea în administrare de către autoritățile administrației publice locale a serviciului de alimentare cu apă și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente unui furnizor fără licență, cu excepția contractelor atribuite potrivit art. 22.din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l) nesolicitarea de către operatori a acordării licenței, în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare.

(6) Consiliul local SĂGEATA poate stabili, potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, și alte fapte decât cele prevăzute la alin. (1), care constituie contravenții în domeniul serviciului de alimentare cu apă.

Art.20 (1) Constituie infracțiune în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și se pedepsesc cu închisoare de la 6 luni la 3 ani sau cu amendă de la 50.000 lei la 100.000 lei următoarele fapte:

- a) poluarea gravă, în orice mod, a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare a localităților;
- b) nerespectarea zonelor de protecție a construcțiilor și instalațiilor aferente sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, instituite în conformitate cu normele tehnice și de protecție sanitară în vigoare, dacă aceste zone erau marcate în mod corespunzător, precum și distrugerea marcajelor care semnalizează aceste zone.

(2) Constituie infracțiune și se sancționează cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă de la 30.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:

- a) distrugerea, deteriorarea și manevrarea neautorizată a stăvilarelor, grătarelor, vanelor, a altor construcții și instalații hidrotehnice aferente sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, care afectează siguranța serviciilor, funcționarea normală și integritatea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare și produc efecte sau prejudicii materiale grave;
- b) împiedicarea accesului la construcțiile, instalațiile și echipamentele componente, prin amplasarea de construcții sau prin depozitarea de obiecte și materiale pe traseul aducțiunilor, conductelor, colectoarelor, canalelor, căminelor, hidranților exteriori etc.

(3) Constituie infracțiune în domeniul serviciilor de utilități publice și se pedepsește potrivit prevederilor Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, dacă sunt săvârșite cu intenție, următoarele fapte:

- a) furtul de apă din sistemul public de alimentare cu apă;

Art. 21(1) Constatarea contravențiilor prevăzute la art. 19 și aplicarea sancțiunilor se fac, conform competențelor stabilite în prezenta lege, de reprezentanți împuterniciți ai ministrului afacerilor interne, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ai ministrului transporturilor, ai ministrului finanțelor publice, ai președinților A.N.R.S.C., A.N.R.E., A.R.R., ai Gărzii Naționale de Mediu din subordinea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, ai președinților consiliilor județene, ai primarilor.

(2) În vederea constatării contravențiilor prevăzute la art.19, reprezentanții împuterniciți prevăzuți la alin. (1) au acces, dacă acest lucru se impune, în condițiile legii, în clădiri, încăperi, la instalații și în orice alt loc, unde au dreptul să verifice instalațiile de utilizare, precum și să execute măsurători și determinări. Atât Operatorul cât și utilizatorii sunt obligați să pună la dispoziție reprezentanților împuterniciți documentele cu privire la serviciu.

(3) Organele de poliție sunt obligate să acorde, la cerere, sprijin reprezentanților împuterniciți.

(4) Dispozițiile referitoare la contravenții, prevăzute la art.19 și la alin. (1) ale prezentului articol, se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Constatarea contravenției și aplicarea sancțiunii prevăzute la art. 19 alin. (3) se fac de către personalul împuternicit al Gărzii Naționale de Mediu.

Art.22 (1)Indicatorii de performanță ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare ai comunei SĂGEATA sunt cei aprobați prin hotărâri ale consiliului local al comunei SĂGEATA, în conformitate cu anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta;

(2) Penalitățile și sancțiunile aplicabile operatorului pentru nerespectarea de către acesta a indicatorilor de performanță ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare sunt prevăzute în anexa nr.2 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

(3) Compensații pentru îndeplinirea obligației de serviciu public, nu se acordă.

(4) În termen de maxim 6 luni de la adoptarea prezentei hotărâri, operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al U.A.T. comuna SĂGEATA pentru activitățile pentru care are hotărâre de dare în administrare, va inventaria toți utilizatorii de pe raza teritorial administrativă a comunei SĂGEATA și va încheia contractele de prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(5) Prețurile și tarifele practicate pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, la data prezentei hotărâri sunt cele prevăzute în anexa nr.3 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia;

(6) Operatorul este obligat ca până la obținerea avizelor A.N.R.S.C. pentru prețul la apa potabilă respectiv tariful la canalizare, să mențină actualele prețuri respectiv tarife pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, prezentate la alin.(5).

Art.23 Operatorul are obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.24 Fișele de post ale lucrătorilor “**SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SAGEATA**”, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea consiliului local al comunei SĂGEATA, județul BUZĂU, operator al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, vor fi întocmite/modificate corespunzător de către persoanele însărcinate cu responsabilități în acest domeniu.

Art.25 Finanțarea cheltuielilor de operare necesare funcționării și exploatării serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza facturilor emise de operator, a contravalorii serviciilor furnizate/prestate.

Art.26 (1) Finanțarea investițiilor pentru înființarea, dezvoltarea, reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare intră în competența autorităților administrației publice locale SĂGEATA.

(2) Finanțarea lucrărilor de investiții și asigurarea surselor de finanțare se realizează în conformitate cu prevederile din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

(3) Înființarea, dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din bugetul local se face numai pe baza hotărârilor consiliului local al U.A.T. comuna SĂGEATA;

(4) Strategia și Planul de investiții pentru sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei SĂGEATA va fi aprobată de către Consiliul Local al comunei SĂGEATA prin hotărâre la propunerea primarului și va include investiții în infrastructura proprie și investiții în modernizarea, extinderea și dezvoltarea suprastructurii de alimentare cu apă și de canalizare și altele;

(5) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

a) promovarea rentabilității și eficienței economice;

b) păstrarea veniturilor realizate din aceste activități la nivelul colectivităților locale și utilizarea lor pentru dezvoltarea serviciului și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente;

c) întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciului;

d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului, în condițiile legii;

e) respectarea legislației în vigoare privind achizițiile publice;

f) respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

(6) Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale unității administrativ-teritoriale aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, dacă sunt finanțate din fonduri publice;

(7) Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, ce implică fonduri de la bugetul local al comunei SĂGEATA, transferuri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, promovate de autoritățile administrației publice locale SĂGEATA, se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetul local și se aprobă odată cu acesta prin hotărâri ale autorității deliberative a U.A.T comuna SĂGEATA, județul BUZĂU;

(8) Obiectivele de investiții menționate la alin. (7) se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de execuție, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate conform legii;

(9) Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, se asigură din următoarele surse:

a) fonduri de la bugetul local;

b) credite bancare, ce pot fi garantate de unitățile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;

c) fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;

d) fonduri speciale constituite pe baza unor taxe, instituite la nivelul autorităților administrației publice locale, potrivit legii;

e) fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanțarea unor programe de investiții realizate cu finanțare externă, precum și din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat;

f) fonduri puse la dispoziție de utilizatori;

g) alte surse, constituite potrivit legii.

(10) Administrarea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al Consiliului Local, aferente sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, se face cu diligența unui bun proprietar.

Art.27 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, se abrogă:

a) Articolul 6 și articolul 11, din HCL SĂGEATA nr. 22/30.03.2018 privind reorganizarea “Compartimentului de Alimentare cu Apă” fără personalitate juridică, din structura aparatului de specialitate al primarului comunei Săgeata, județul Buzău, într-un serviciu cu personalitate juridică organizat în subordinea Consiliului local Săgeata, sub denumirea “Serviciu Public de Alimentare cu Apă Săgeata”;

Art.28 Orice prevederi contrare prevederilor prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.29 Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către sef serviciu al comunei SĂGEATA.

Art.30 Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al UAT: Instituției Prefectului – Județul Buzău pentru verificarea legalității, Primarului comunei SĂGEATA, Compartimentelor interesate și se va aduce la cunoștința publică.

Nr. 26

Săgeata, 30/06/2021

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier local,

Manole Vasile

Contrasemnează,

Secretar general delegat,

Elena Petrache

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Săgeata in sedinta ordinară din data de 30.06.2021 cu respectarea prevederilor art. 129, alin.(1) si (2) lit.d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un numar de 10 voturi pentru, 0 abtineri si 1 voturi impotriva , din numarul total de 13 consilieri in functie si 11 consilieri prezenti la sedinta