

ACORD DE COOPERARE
privind organizarea și exercitarea
activității de registru agricol
Încheiat astăzi,

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în cazul prezentului acord de cooperare, entitate publică fiind comuna SĂGEATA în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală,

apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor pe activitatea de registru agricol și fond funciar , respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,

urmărind facilitarea asigurării activității de registru agricol și fond funciar pentru comunele semnatare a prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,

având în vedere prevederile:

a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

b) Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registru agricol, cu modificările și completările ulterioare ;

c) Ordinului comun nr.734/480/1003/3725/2015 privind Normele tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2014-2019;

d) prevederile Hotărâri de Guvern nr.218/2015 privind registru agricol pentru perioada 2015-2019

e) Legea 416/2001 privind venitul mediu garantat,

f) art. 11 alin. (4) și pe cele ale art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

g) Hotărârea nr.1425 din 11.10.2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;

h) art. 13 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006

i) art. 24 alin. (1¹) – (1³) și art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

j) art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

k) Codului muncii;

l) Codului de procedură civilă;

m) Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;

n) Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Buzău a Asociației Comunelor din România;

p) Hotărârile Consiliilor Locale privind aderarea comunelor la Asociația Comunelor din România, enumerate în continuare pe fiecare comună în parte.

potrivit prezentului acord de cooperare părțile semnatare, respectiv Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România și comuna Săgeata , prin reprezentanții legali ai acestora, se obligă la o colaborare pe durată nedeterminată, care să asigure o mai mare sustenabilitate și coerență în realizarea activității de registru agricol și fond funciar , pe baza unui set de reguli convenite prin deplină înțelegere, după cum urmează:

CAPITOLUL I

PĂRȚILE

Art. 1. - Părțile prezentului acord de cooperare, denumit în continuare *acord*, sunt:

A. *Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România*, denumită în continuare *Filiala*, în calitate de entitate organizatoare a activității de prestații în domeniul registrului agricol pentru comunele prevăzute la lit. B, cu sediul în comuna Valea Salciei , județul Buzău, titulară a codului de înregistrare fiscală 14666395 a contului nr. **RO35BRDE100SV38409901000** deschis la **BRD**, reprezentată prin domnul **Marian Mușat** care îndeplinește funcția de președinte al Filialei,

și

B. comunele care cooperează în vederea finanțării și realizării în comun a acțiunilor specifice activității de registrul agricol și fond funciar , respectiv:

B.1. Comuna Săgeata , cu sediul în Săgeata , județul Buzău , titulară a codului de înregistrare fiscală 4154266 și a contului nr. deschis la Trezoreria Buzău , reprezentată prin domnul **Ilie Constantin** , având funcția de viceprimar cu atribuții de primar .

CAPITOLUL II

OBIECTUL ACORDULUI DE COOPERARE

Art. 2. - Obiectul prezentului acord de cooperare, denumit în continuare *acord*, îl constituie cooperarea dintre Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România și comunele semnatare prin reprezentanții legali ai acestora, în vederea organizării și exercitării activității de registrul agricol și fond funciar , în conformitate cu prevederile legale.

Art. 3. - Prezentul *acord* stabilește:

- a) drepturile și obligațiile părților în organizarea și exercitarea activității de registrul agricol și fond funciar ;
- b) atribuțiile structurii de registrul agricol și fond funciar ;
- c) obligațiile financiare ale comunelor semnatare ;
- d) obligativitatea confidențialității datelor și a informațiilor în posesia cărora intră, oricare dintre persoanele implicate în acest proces.

Art. 4. - Părțile semnatare stabilesc principiile care stau la baza aplicării acordului și se obligă să acționeze consecvent pentru realizarea lor, sub forma:

- a) menținerii autonomiei juridice, decizionale și financiare a comunelor semnatare ;
- b) îmbinării în mod echitabil a nevoilor de prestații în domeniul registrului agricol și fond funciar cu resursele disponibile ;
- c) irevocabilității pe cale unilaterală a prezentului acord;
- d) respectării reciproce a acordului;
- e) respectării cadrului legal, metodologic și procedural, specific activității de registrul agricol și fond funciar .

CAPITOLUL III

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR ÎN ORGANIZAREA ȘI EXERCITAREA ACTIVITĂȚII DE REGISTRUL AGRICOL ȘI FOND FUNCJAR

Art. 5. (1) Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România, în calitate de entitate organizatoare și de angajator, își asumă următoarele obligații:

- a) să constituie un compartiment de prestații în domeniul registrului agricol și fond funciar având în vedere economicitatea, eficacitatea și eficiența acestei activități;
- b) să efectueze toate cheltuielile prevăzute la art. 11 și să depună declarațiile aferente drepturilor de personal, precum și pe cele specifice angajatorului, potrivit legii;
- c) să asigure procesul de selectare și angajare a personalului din compartimentul de registrul agricol și fond funciar ;
- d) să convoace anual sau ori de câte ori consideră necesar reprezentanții legali a comunelor semnatare ;

(2) Comunele semnatare au următoarele drepturi:

- a) să beneficieze de serviciile personalului din compartimentul de registrul agricol și fond funciar ;
- b) să revoce unilateral prezentul acord, în condițiile prezentului acord.

(3) Comunele semnatare au următoarele obligații:

- a) să estimeze costurile necesare realizării competențelor privind organizarea și funcționarea activității de registrul agricol și fond funciar , să prevadă aceste angajamente în bugetul local și să aloce cota-parte de cheltuieli stabilită;
- b) să stabilească de comun acord suma necesară cooperării /lună, printr-un act adițional;
- c) să participe la convocările prevăzute la art. 5 lit.d);

CAPITOLUL IV

ATRIBUȚIILE COMPARTIMENTULUI DE PRESTAȚII ÎN DOMENIUL REGISTRULUI AGRICOL ȘI FONDULUI FUNCJAR

Art. 6. – Compartimentul de prestații în domeniul registrului agricol și fondului funciar , constituit potrivit art. 5 lit. a asigură realizarea activității de registrul agricol și fond funciar , cu respectarea reglementărilor privind registrul agricol.

Art. 7. - În exercitarea activităților sale, compartimentul de registrul agricol și fond funciar în domeniul registrului agricol are următoarele atribuții:

- a) înregistrează în registrul agricol bunurile mobile și imobile , animalele și alte bunuri deținute de persoanele fizice și juridice , în urma declarațiilor pe propria răspundere și a actelor de proprietate ,
- b) să centralizeze datele înscrise în registrul agricol,
- c) elaborează și verifica ofertele de vânzare depuse în baza Legii nr.17/2014,
- d) eliberează adeverințe cu bunurile mobile și imobile .

Art. 8. - Planificarea și efectuarea activității de registrul agricol și fond funciar se realizează în mod echitabil pentru toate comunele semnatare ale prezentului acord, în funcție de solicitări și de resursele disponibile.

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE FINANCIARE ALE PĂRȚILOR

Art. 9. - În vederea realizării în comun a activității de registrul agricol și fond funciar , părțile susțin financiar înființarea, organizarea și funcționarea structurii de registrul agricol și fond funciar .

Art. 10. - (1) Asigurarea evidențelor privind activitățile desfășurate, precum și costurile aferente acestora, sunt în responsabilitatea Filialei Județene Buzău a Asociației Comunelor din România, în calitate de entitate organizatoare.

(2) Recuperarea costurilor prevăzute la alin. (1) se realizează prin plata cotei-părți ce revine fiecărei comune semnatare a prezentului acord, potrivit prevederilor art. 11.

Art. 11. - (1) Cheltuielile care se decontează între Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România și comunele semnatare ale prezentului acord sunt următoarele:

- a) bunuri și servicii;
- b) cheltuieli de personal;
- c) cheltuieli cu protecția muncii
- d) comisioane bancare
- e) obligațiile de plată, către bugetul de stat și către celelalte bugete/fonduri, rezultate în urma acordării drepturilor de personal;
- f) alte cheltuieli, neprevăzute la lit. a) - d), stabilite prin înțelegerea dintre părți și/sau rezultate ca urmare a exercitării atribuțiilor de registrul agricol și fond funciar.

(2) Cheltuielile prevăzute la alin. (1) sunt obligații de plată ale comunelor semnatare către Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România.

Art.12. - (1) Cheltuielile prevăzute la art. 11 necesare înființării, organizării și funcționării compartimentului prestații în domeniul registrului agricol și fondului funciar se decontează în baza unor cote-părți stabilite de comun acord de către părțile semnatare ale prezentului acord, în urma determinării unui cost mediu lunar.

(2) Nivelul cotei-părți:

- a) se stabilește pentru o lună și nu poate fi fracționat;
- b) se rotunjește la 100 de bani în favoarea Filialei Județene Buzău a Asociației Comunelor din România.

Art. 13. - (1) Comunele semnatare, pe întreaga durată de existență a prezentului acord, achită cota-parte, după cum urmează:

- a) lunar , până la data de 25 pentru luna următoare;
- b) ca excepție de la prevederile lit. a), pentru perioada cuprinsă între data semnării prezentului acord și sfârșitul trimestrului respectiv, în termen de trei zile lucrătoare de la data semnării.

(2) Obligațiile de plată se achită de comunele semnatare , potrivit prevederilor alin. (1), fără a mai fi necesară emiterea vreunui document de către Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România.

(3) Pentru neplata la termen a obligațiilor ce le revin, potrivit alin. (1), comunele semnatare datorează majorări de întârziere calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(4) Nivelul majorării de întârziere este cel prevăzut pentru obligațiile fiscale convenite bugetelor locale.

Art. 14. - În cazul în care comuna semnatară nu achită cota-parte la termenele prevăzute la art. 16 alin. (1) și (2), Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România înaintează o notificare către comuna respectivă, aceasta constituind titlu executoriu, fără îndeplinirea niciunei alte proceduri.

CAPITOLUL VI CLAUZE DE CONFIDENȚIALITATE ȘI INCOMPATIBILITATE

Art.15. Divulgarea unor date , informații sau documente de natură să aducă prejudicii comunelor semnatare ale prezentului acord se sancționează potrivit legislației în vigoare.

CAPITOLUL VII FORȚA MAJORĂ ȘI LITIGIILE

Art. 16. (1) Niciuna dintre părțile prezentului acord nu răspunde de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, dacă acestea sunt urmare a unui caz de forță majoră.

(2) Forța majoră constituie un obstacol de neînfrânt și inevitabil și provoacă imposibilitatea absolută de executare, fiind neprevizibilă; sunt considerate ca forță majoră, în sensul prezentului acord, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, marile inundații.

Art. 17. Nu se consideră caz de forță majoră acel eveniment care îndeplinește cumulativ condițiile:

- a) nu este adus la cunoștința părților semnatare ale prezentului acord, în cel mult trei zile lucrătoare de la producere;
- b) există indicii că nu sunt luate toate măsurile posibile în vederea reducerii consecințelor acestuia.

Art. 18. Orice neînțelegere care decurge din interpretarea sau executarea prezentului acord este soluționată de părțile semnatare pe cale amiabilă.

Art. 19. În cazul în care soluționarea neînțelegerii pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul dintre părțile semnatare ale prezentului acord se soluționează de către instanțele de judecată competente, potrivit legii.

CAPITOLUL VIII DURATA ȘI DESFIINȚAREA ACORDULUI DE COOPERARE

Art. 20. - Prezentul acord se încheie pe o durată de un an și intră în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții legali ai părților semnatare, respectiv Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România și comunele semnatare .

Art. 21. - Modificarea sau desființarea prezentului acord, în cursul executării lui, se poate face numai pentru motive obiective, întemeiate și neimputabile părților, prin acordul de voință al acestora.

Art. 22.- Prezentul acord poate fi modificat prin acte adiționale aprobate de reprezentanții legali ai părților acordului.

Art. 23. - (1) Calitatea unei comune ca si parte în prezentul acord poate înceta, în baza hotărârii consiliului local adoptată în acest sens, începând cu luna imediat următoare aprobării hotărârii respective.

(2) Pe parcursul perioadei prevăzute la alin. (1) comuna respectivă poate reveni asupra opțiunii de încetare a calității de parte în prezentul acord, caz în care aceasta trebuie să comunice hotărârea consiliului local prin care abrogă hotărârea prevăzută la alin. (1).

CAPITOLUL VIII DISPOZIȚII FINALE

Art. 24. - (1) Anual, părțile prezentului acord se reunesc pentru:

- a) efectuarea analizei rezultatelor executării acordului;
- b) stabilirea de măsuri privind eficientizarea activității de prestații în domeniul de registrul agricol și fond funciar ;
- c) stabilirea cotei-părți lunare datorate de comunele semnatare.

(2) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cel mai târziu în luna noiembrie a anului curent pentru anul următor.

(3) În cazul în care măsurile prevăzute la alin. (1) lit. c) și d) nu sunt luate până la expirarea termenului prevăzut la alin. (2), pentru anul următor:

a) cota-parte datorată de comunele semnatare este cu 10% mai mare decât cea pentru anul curent.

(4) Dezbaterile din reuniunile prevăzute la alin. (1) se cuprind într-un proces-verbal și se semnează de către reprezentanții legali prezenți ai părților semnatare ale prezentului acord.

(5) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cu votul majorității reprezentanților legali ai comunelor semnatare ale prezentului acord și devin obligatorii pentru toate părțile, inclusiv pentru comunele care nu au fost reprezentate sau ai căror reprezentanți legali au votat împotriva măsurilor respective.

Art. 25. - Prezentul acord, prin act adițional:

a) poate fi modificat numai cu acordul scris al ambelor părți semnatare ale acordului;

b) se modifică oricând pe durata existenței sale, ca urmare a evenimentelor legislative intervenite asupra actelor normative care au stat la baza adoptării lui. * *

Prezentul acord de cooperare a fost încheiat în 2 exemplare, toate identic egale din punct de vedere juridic, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară, astăzi data de.....*

SEMNĂTURILE REPREZENTANȚILOR PĂRȚILOR

PREȘEDINTELE FILIALEI JUDEȚENE:	
L.S.	1. Semnătura
	2. Data semnăturii
	3. Înregistrat sub nr.

PRIMARUL COMUNEI SĂGEATA	
L.S.	1. Semnătura
	2. Data semnăturii
	3. Înregistrat sub nr.